

**Proiect de hotărâre
din 31 martie 2026**

*privind prelungirea contractului de concesiune nr. 177 din 20.04.2011, încheiat între
autoritatea locală și S.C. Poli Izo Construct S.R.L.*

Consiliul Local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Văzând cererea depusă de către S.C. Poli Izo Construct S.R.L înregistrată la nr. 8946 din 12.02.2026, referatul de aprobare întocmit de primarul orașului înregistrat la nr. 11705 din 09.03.2026, raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Domeniul Public înregistrat la nr. 11706 din 09.03.2026, precum și avizele comisiilor de specialitate, respectiv comisia "A.D.P.P. și A.P.L.", comisia „U.A.T. și P.M.” și comisia „Juridică”,

În conformitate cu dispozițiile:

- art. 2, alin. (3) din contractul de concesiune nr. 177 din 20.04.2011,
- art. 108, lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), coroborate cu prevederile art. 139, alin. (3), lit. g) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă prelungirea, pe o perioadă de 5 ani, a contractului de concesiune nr. 177 din 20.04.2011, încheiat între autoritatea locală și S.C. Poli Izo Construct S.R.L., având ca obiect folosința terenului în suprafață de 965 mp, aparținând domeniului privat al unității administrativ-teritoriale, situat în orașul Luduș, str. 1 Mai, jud. Mureș.

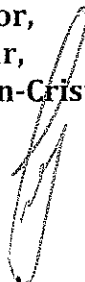
Art. 2 Se împuternicește primarul orașului Luduș să semneze actul adițional la contractul de concesiune.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Luduș, prin compartimentele de specialitate.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului U.A.T.,
- Serviciului Economic,
- Compartimentului I.T.L. persoane fizice și juridice,
- S.C. Poli Izo Construct S.R.L.,
- Spre afișare.

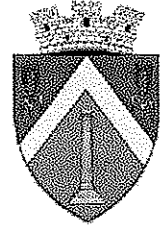
**Inițiator,
Primar,
Moldovan Ioan-Cristian**





ORAȘUL LUDUȘ

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26; județul Mureș
Tel: 0265-411548, 0265-411716; Fax: 0265-413402;
e-mail: ludus@ms.e-adm.ro; web: www.ludus.ro;



ACCREDITED
Management Systems
Certification Body
MSC-173



Operator de date cu caracter personal 2183

Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Nr. 11705 din 09.03.2026

Referat de aprobare

*la proiectul de hotărâre privind prelungirea contractului de concesiune nr. 177 din 20.04.2011,
încheiat între autoritatea locală și S.C. Poli Izo Construct S.R.L.*

Prin cererea înregistrată la Primăria orașului Luduș nr. 8946 din 12.02.2026, S.C. Poli Izo Construct S.R.L. solicită prelungirea contractului de concesiune nr. 177 din 20.04.2011.

Ținând cont de dispozițiile legale aplicabile, propunem prelungirea contractului de concesiune pe o perioadă de 5 ani, respectiv de la data de 21.04.2026 și până la data de 20.04.2031.

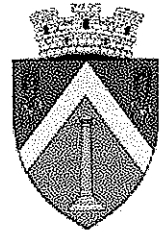
În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), coroborate cu prevederile art. 139, alin. (3), lit. g) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supunem spre dezbateră proiectul de hotărâre.

**Primar,
Moldovan Ioan-Cristian**



ORAȘUL LUDUȘ

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26; județul Mureș
Tel: 0265-411548, 0265-411716; Fax: 0265-413402;
e-mail: ludus@ms.e-adm.ro; web: www.ludus.ro;



ACCREDITED
Management Systems
Certification Body
IASCB-173



Operator de date cu caracter personal 2183

Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Nr. 11706 din 09.03.2026

Aprobat,
Primar,
Moldovan Ioan-Cristian

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind prelungirea contractului de concesiune nr. 177 din 20.04.2011,
încheiat între autoritatea locală și S.C. Poli Izo Construct S.R.L.

În baza hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 255 din 21.12.2010, între autoritatea locală și S.C. Poli Izo Construct S.R.L., a intervenit contractul de concesiune nr. 177 din 20.04.2011, având ca obiect folosința terenului în suprafață de 965 mp, aparținând domeniului privat al unității administrativ-teritoriale, situat în str. 1 Mai.

Termenul folosinței este de 10 ani, cu începere de la 20.04.2011 și până la data de 20.04.2021.

În baza hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 48 din 30.03.2021, se încheie actul adițional nr. 1, prin care se prelungeste contractul de concesiune nr. 177 din 20.04.2011, pe o perioadă de cinci ani.

Acest contract ajunge la termen la data de 20.04.2026.

Prin cererea înregistrată la Primăria orașului Luduș nr. 8946 din 12.02.2026, S.C. Poli Izo Construct S.R.L. solicită prelungirea contractului.

Ținând cont de dispozițiile:

- art. 2, alin. (3) din contractul de concesiune nr. 177 din 20.04.2011:

„Contractul de concesiune poate fi prelungit, la cererea scrisă a concesionarului, înregistrată înainte de expirarea duratei contractului, prin act adițional, pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială.”

- art. 108, lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

“Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:

a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;

b) concesionate;

c) închiriate;

- d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;
e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.”

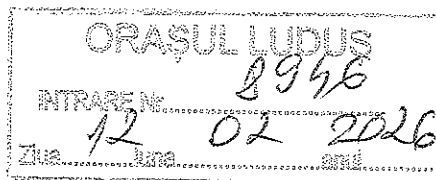
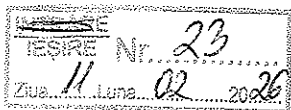
Propunem prelungirea contractului de concesiune pe o perioadă de 5 ani, respectiv de la data de 21.04.2026 și până la data de 20.04.2031.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), coroborate cu prevederile art. 139, alin. (3), lit. g) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare supunem spre dezbateră proiectul de hotărâre.

Arhitect-sef,
Vălean Răzvan

Compartiment Domeniu Public

Fleșar Gabriela



Către,
Primăria orașului Luduș - Compartimentul Domeniul Public

Subsemnatul/a MOLNAR EUGEN cu domiciliul în Luduș,
str. L Mai bl. _____, sc. _____ ap. _____, nr. 4, jud. MUREȘ, reprezentant al
SC POLI IZO CONSTRUCT SRL, cu sediul în localitatea Luduș
strada L MAI, nr. 20, jud. MS., CIF RO 17689344,
prin prezenta solicit prelungirea contractului de concesiune nr. 177 din 20.04.2011
având ca obiect folosința unui teren, situat în orașul Luduș, str. L MAI,
nr. F.N., în suprafață de 965 mp.

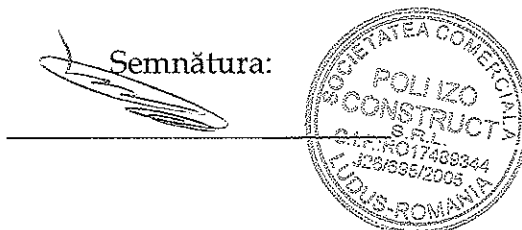
Anexez următoarele:

- 1) Act de identitate
- 2) Certificat de înregistrare

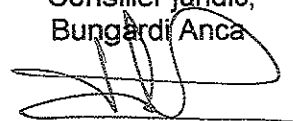
Telefon de contact 0727 894000

Data: 11.02.2026

Semnătura:



Declar faptul că am luat la cunoștință prevederile Regulamentului privind Protecția Datelor cu Caracter Personal nr.679/2016 și ale Legii nr.190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 și arăt că sunt de acord cu prelucrarea datelor cu caracter personal, în scopul soluționării solicitării sus-menționate.



CONTRACT DE CONCESIUNE
Nr. 177 din 20.04.2011

Capitolul I – Părțile contractante

Între:

Orașul Luduș, prin **Primăria orașului Luduș**, cu sediul în Luduș, bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, jud. Mureș, cod fiscal 5669317, reprezentată prin primar, **dl. Urcan Florin**, în calitate de **concedent**, pe de o parte,

și

S.C. Poli Izo Construct S.R.L., cu sediul social în orașul Luduș, str. Recoltei, nr. 2, județul Mureș, având nr. de ordine în Registrul Comerțului J26/698/2005 și CUI 17489344, reprezentată legal prin administrator, **dl. Molnar Eugen**, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte;

În temeiul:

- O.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,
 - Normelor metodologice din 14 februarie 2007 de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,
 - Hotărârii Consiliului Local al orașului Luduș de aprobare a concesionării nr. 255 din 21.12.2010,
 - Hotărârii Consiliului Local al orașului Luduș de aprobare a documentației de atribuire în vederea concesionării nr. 5 din 18.01.2011,
 - Raportului privind evaluarea ofertelor și determinarea ofertei câștigătoare a licitației, înregistrat la nr. 4930 din 29.03.2011,
- s-a încheiat prezentul contract de concesiune.

Capitolul II – Obiectul contractului de concesiune

Art. 1 (1) Obiectul contractului îl reprezintă cedarea de către concedent și preluarea de către concesionar a imobilului – teren, având o suprafață de 965 mp, situat în intravilanul orașului Luduș, str. 1 Mai, înscris în C.F. nr. 561 Gheja, nr. top. 491/1/1/2/1/2, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini ce a stat la baza organizării licitației.

(2) Obiectivele concedentului sunt:

- exploatarea eficace, în regim de continuitate, a imobilului concesionat;
- obținerea de venituri suplimentare la bugetul local
- utilizarea eficientă prin realizarea de investiții care să permită activități de comerț și servicii, conform PUG
- evitarea degradării factorilor de mediu prin transformarea lui în platformă de depozitare a resturilor menajere și industriale
- evitarea utilizării parțiale sau totale a terenului, în mod abuziv, de către alte persoane.

(3) În derularea contractului de concesiune, concesionarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:

- a) bunurile de retur: imobilul – teren, care revine de plin drept, gratuit și liber de orice sarcini concedentului, la expirarea contractului de concesiune;
- b) bunurile proprii: bunurile utilizate de concesionar pe durata concesiunii, ce sunt și rămân proprietatea acestuia la încetarea concesiunii.

(4) Concesionarul este obligat ca, în termen de 1 an de la data semnării contractului de concesiune, să edifice un depozit de materiale de construcții cu spațiu comercial, conform prevederilor caietului de sarcini ce a stat la baza organizării licitației.

Capitolul III – Termenul

Art. 2 (1) Durata concesiunii este de **10 ani**, începând de la data de **20.04.2011** și până la data de **20.04.2021**.

(2) Procesul-verbal de predare-primire a imobilului se va întocmi în termen de maxim 10 zile de la încheierea contractului.

(3) Contractul de concesiune poate fi prelungit, la cererea scrisă a concesionarului, înregistrată înainte de expirarea duratei contractului, prin act adițional, pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială.

Capitolul IV – Redevența

Art. 3 (1) Redevența pentru anul 2011 este de 9.660 lei, conform ofertei financiare depuse de concedent și a raportului privind evaluarea ofertelor și determinarea ofertei câștigătoare, înregistrat la nr. 4930 din 29.03.2011.

(2) Redevența se va achita la casieria Primăriei orașului Luduș sau în contul nr. RO10TREZ48021300205XXXXX, deschis la Trezoreria Luduș, în două tranșe egale, semestriale, prima până la data de 31 martie, iar a doua până la data de 30 septembrie.

(3) Pentru anii următori, începând cu 2012, redevența se va actualiza anual, în funcție de indicii de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică și de Hotărârile Consiliului Local Luduș, ce vor fi adoptate în acest sens.

(4) Neplata redevenței la termenele stabilite atrage după sine plata majorărilor de întârziere, în cuantumul prevăzut de actele normative în vigoare. În cazul în care concesionarul depășește termenul de plată a redevenței cu 30 de zile, concedentul are dreptul de a retrage concesiunea, cu înștiințarea concesionarului prin somație scrisă.

Capitolul V – Garanția

Art. 4 Concesionarul are obligația ca în termen de cel mult 90 de zile de la data semnării contractului de concesiune să depună, cu titlu de garanție, o sumă de _____ lei, reprezentând o cotă-parte din suma obligației de plată către concedent, datorată pentru primul an de exploatare. Din această sumă sunt reținute, dacă este cazul, penalitățile și alte sume datorate concedentului de către concesionar, în baza contractului de concesiune.

Capitolul VI – Plata redevenței

Art. 5 (1) Plata redevenței se face la casieria Primăriei orașului Luduș, din B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 26 sau în contul nr. RO10TREZ48021300205XXXXX, deschis la Trezoreria Luduș.

(2) Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații conduce la aplicarea majorărilor de întârziere, în cuantumul prevăzut de actele normative în vigoare.

Capitolul VII – Drepturile părților

Drepturile concesionarului

Art. 6 (1) Concesionarul are dreptul de a folosi, în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunul ce face obiectul contractului de concesiune.

(2) Concesionarul are dreptul de a folosi și de a culege fructele bunurilor care fac obiectul concesiunii, potrivit naturii bunului și obiectivelor stabilite de părți prin contractul de concesiune.

Drepturile concedentului

Art. 7 (1) Concedentul are dreptul să inspecteze bunul concesionat, să verifice folosirea terenului, modul în care este satisfăcut interesul public, precum și respectarea obligațiilor asumate de concesionar. Verificarea se va efectua cu notificarea prealabilă a concesionarului.

(2) Concedentul poate modifica unilateral partea reglementară a contractului de concesiune, cu notificarea prealabilă a concesionarului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz.

(3) Concedentul își rezervă dreptul de a modifica în mod unilateral prezentul contract în funcție de prevederile legale viitoare.

Capitolul VIII – Obligațiile părților

Obligațiile concesionarului

Art. 8 (1) Concesionarul este obligat să asigure exploatarea în regim de continuitate și de permanență a bunului care face obiectul concesiunii, potrivit obiectivului stabilit de către concedent.

(2) Concesionarul este obligat să folosească în mod direct bunul care face obiectul concesiunii.

(3) Concesionarul nu poate subconcesiona/subînchiria bunul ce face obiectul concesiunii.

(4) Concesionarul este obligat să plătească redevența la termenele stabilite prin prezentul contract.

(5) Concesionarul este obligat să respecte în totalitate prevederile caietului de sarcini ce a stat la baza organizării licitației și să realizeze investiția asumată.

(6) Concesionarul este obligat să folosească bunul concesionat, conform destinației stabilite prin contract și să obțină toate avizele necesare prevăzute de lege și de actele normative în vigoare.

(7) Concesionarul este obligat ca, în termen de 1 an de la data semnării contractului de concesiune, să edifice un depozit de materiale de construcții cu spațiu comercial.

Suprafața construită va fi de maximum 120 mp, iar cea desfășurată de maximum 193 mp. La parter vor fi amplasate, în mod obligatoriu, dar nu exclusiv, casa scării de acces, spațiul de vânzare, depozitul, grupul sanitar, iar la etaj casa scării, holul, spațiul de vânzare. Construcția va respecta caracterul arhitectural specific zonei având un regim de înălțime P+1E (10 m).

Investiția se va realiza respectând, cu strictețe, prevederile certificatului de urbanism nr. 231 din 13.12.2010 emis de Primăria orașului Luduș.

Concesionarul este obligat să asigure, pe terenul concesionat, spațiul necesar pentru parcare a autovehiculelor și autoutilitarelor proprii, precum și pentru cele ale clienților.

Concesionarul este obligat să asigure, pe terenul concesionat, spațiul necesar pentru manipularea, încărcarea și descărcarea materialelor de construcții destinate comercializării.

Amplasarea în teren a construcției, cât și accesele, vor fi realizate astfel încât să se asigure circulația în zonă.

Concesionarul este obligat să amenajeze un spațiu corespunzător pentru depozitarea deșeurilor.

(8) Concesionarul este obligat să nu constituie garanții reale asupra bunului ce face obiectul concesiunii.

(9) Concesionarul este obligat să respecte condițiile pentru protecția mediului.

(10) La încetarea contractului de concesiune prin atingere la termen concesionarul este obligat să restituie concedentului, în deplină proprietate, bunurile de retur, în mod gratuit și libere de orice sarcini.

(11) În termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune concesionarul este obligat să înregistreze contractul de concesiune în registrele de publicitate imobiliară și construcțiile la Serviciul Economic din cadrul Primăriei orașului Luduș.

(12) La încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât prin atingere la termen, excluzând forța majoră și cazul fortuit, concesionarul este obligat să asigure continuitatea exploatarei, în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către concedent.

(13) În cazul în care concesionarul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea folosirii, va notifica de îndată acest fapt concedentului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public.

(14) Concesionarul este obligat să continue exploatarea bunului, în noile condiții stabilite de concedent, în mod unilateral, potrivit art. 7 alin. (2) și (3) din prezentul contract de concesiune.

Obligațiile concedentului

Art. 9 (1) Concedentul este obligat să nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune.

(2) Concedentul nu are dreptul să modifice în mod unilateral contractul de concesiune, în afară de cazurile prevăzute expres de lege și de art. 7 alin. (2) și (3) din prezentul contract.

(3) Concedentul este obligat să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului.

(4) Concedentul este obligat să predea bunul ce constituie obiectul concesiunii liber de orice sarcini, în termen de maxim 10 zile de la încheierea contractului.

Capitolul IX – Încetarea contractului de concesiune

Art. 10 (1) Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite în contract, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia, în condițiile legii;
- b) la solicitarea întemeiată a concesionarului, cu o notificare prealabilă de 30 de zile;
- c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere, cu o notificare prealabilă de 30 de zile, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;
- d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere, cu plata de despăgubiri în sarcina concedentului;
- e) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- f) în cazul situației de la lit. e) cele semnalate de concesionar se vor identifica de către o comisie, formată din reprezentanții Consiliul Local Luduș, delegați ai serviciilor de specialitate din cadrul Primăriei orașului Luduș și reprezentanți ai concesionarului, care vor hotărî asupra continuării sau încetării contractului;
- g) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată.

(2) Orice riscuri datorate unor evenimente de forță majoră sunt în sarcina concesionarului.

(3) La încetarea, din orice cauză, a contractului de concesiune bunurile ce au fost utilizate de concesionar în derularea concesiunii vor fi repartizate după cum urmează:

- a) bunuri de retur – cele inserate la Cap. II, art. 1, alin 3, lit. a, care revin de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini concedentului, la expirarea contractului de concesiune;
- b) bunuri proprii – cele inserate la Cap. II, art. 1, alin 3, lit. b, care la expirarea contractului de concesiune, rămân în proprietatea concesionarului;

Capitolul X – Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu între concedent și concesionar

Art. 11 (1) Responsabilitățile de mediu revin în exclusivitate concesionarului, începând de la preluarea bunului, până la încetarea contractului de concesiune, respectiv refacerea cadrului natural după execuția lucrărilor de orice fel (investiție, organizare de șantier, intervenție, exploatare, etc.) și menținerea acestuia în condiții normale, utilizarea de echipamente nepoluante pentru mediul ambiant și lipsite de riscuri pentru personalul de exploatare și întreținere, precum și pentru așezările umane.

(2) În cursul lucrărilor de modernizare și după terminarea acestora, concesionarul are obligația să nu afecteze în nici un fel suprafețele de teren din afara celor alocate pentru concesiune.

(3) Concesionarul are obligația de a deține, pe cheltuiala sa, toate acordurile și avizele impuse de legislația mediului.

(4) Pe durata concesiunii, concesionarul este obligat să asigure respectarea normelor de protecție a mediului, conform O.U.G. nr. 195/2005, aprobată prin Legea nr. 265/2006 – pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare

Capitolul XI – Răspunderea contractuală

Art. 12 (1) Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor cuprinse în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

(2) În caz de neexecutare, de către oricare dintre părți, a obligațiilor rezultate din prezentul contract, acesta se consideră desființat de plin drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau orice formalitate prealabilă ori intervenția instanței.

(3) Majorările de întârziere, care se datorează pentru neplata la termenele scadente sau în cuantumurile stabilite, a redevenței, se determină prin aplicarea procentului legal asupra debitului, cumulat, pe fiecare zi de întârziere, a plății acestuia. Majorările de întârziere se calculează și se încasează de drept, fără prealabilă notificare.

(4) Daunele-interese reprezintă paguba efectivă și câștigul nerealizat.

Capitolul XII – Alte clauze

Art. 13 (1) Orice clauză din prezentul contract se poate modifica prin act adițional, cu acordul părților contractante.

(2) Prin derogare de la prevederile alin. 1, clauzele de natura celor prevăzute la art. 7, alin. (2) și (3) din prezentul contract vor fi modificate în mod unilateral.
Art. 14 Cesiunea prezentului contract este posibilă numai în cazul în care construcția a fost înstrăinată. În acest caz, clauzele contractuale se vor renegocia.

Capitolul XIII – Definiții

Art. 15 (1) Prin *forță majoră*, în sensul prezentului contract de concesiune, se înțelege o împrejurare externă cu caracter excepțional, fără relație cu lucrul care a provocat dauna sau cu însușirile sale naturale, absolut invincibilă și absolut imprevizibilă.

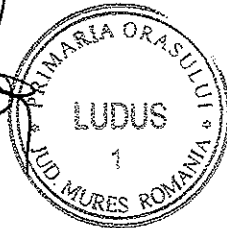
(2) Prin *caz fortuit* se înțeleg acele împrejurări care au intervenit și au condus la producerea prejudiciului și care nu implică vinovăția paznicului juridic, dar care nu întrunesc caracteristicile forței majore.

(3) Prin *penalități legale* se înțelege suma rezultată prin aplicarea cotei majorărilor de întârziere stabilită prin hotărâre de guvern pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, constând în impozite, taxe și alte sume, care reprezintă, potrivit legii, resurse financiare publice.

Prezentul contract de concesiune a fost încheiat în patru exemplare, două pentru concedent, unul pentru concesionar și unul pentru Biroul Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei orașului Luduș.

**Concedent,
Orașul Luduș
prin Primăria orașului Luduș**

**Primar,
Urcan Florin**



**Concesionar,
S.C. Poli Izo Construct S.R.L.**

**Administrator,
Molnar Eugen**

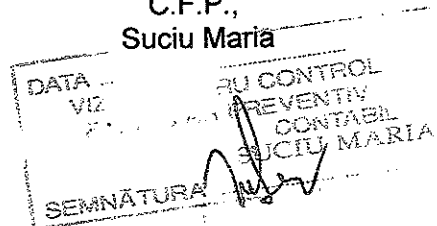


VIZAT,

**Director A.P.L. și A.D.P.,
jr. Morar Anca**

**Șef Birou I.T.L.,
Bordan Dennis**

**C.F.P.,
Suciu Maria**



Act adițional nr. 1

la contractul de concesiune nr. 177 din 20.04.2011

Încheiat între:

Unitatea Administrativ-Teritorială Luduș, cu sediul în județul Mureș, orașul Luduș, bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, jud. Mureș, tel. 0265-411716, fax 0265-413402, având cod fiscal 5669317, reprezentată prin primar, **dl. Moldovan Cristian**, în calitate de **concedent**, pe de o parte, și

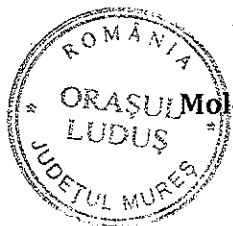
S.C. POLI IZO CONSTRUCT S.R.L., cu sediul social în județul Mureș, orașul Luduș, str. 1 Mai, nr. 20, având CIF RO 17489344 și J26/695/2005, reprezentată legal prin administrator, **dl. Molnar Eugen**, în calitate de **concesionar**.

În baza prevederilor din contract și ale hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 48 din 30.03.2021, au intervenit următoarele modificări:

Art. 1 Se prelungește durata contractului de concesiune cu 5 ani, respectiv de la data de 21.04.2021 și până la data de 20.04.2026.

Restul clauzelor contractuale nu se modifică.

Prezentul act adițional a fost încheiat azi, 31.03.2021, în trei exemplare, unul pentru concedent, unul pentru concesionar și unul pentru Biroul Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei orașului Luduș.



**Concedent,
UAT Luduș
Primar,
Moldovan Cristian**

**Viza C.F.P.,
Suciu Maria**

**Șef Serviciu I.A.D.P.,
Năsăudean Anca**

**Întocmit,
Eleşar Gabriela**

**Concesionar,
S.C. POLI IZO CONSTRUCT S.R.L.,
Administrator,
Molnar Eugen**

